



**Angaben zur Feststellungserklärung des Grundsteuerwerts für Objekt Nr. \_\_\_\_\_**

[Vergeben Sie für jedes Objekt eine Nummer nach Ihrer Wahl. Wir verwenden diese Nummer nur, wenn es Rückfragen zu Ihren Angaben gibt.]

<b>Straße &amp; Hausnummer bzw. Lagebezeichnung:</b>	
<b>Gemarkung:</b>	
<b>Grundbuchblatt:</b> <b>Flur:</b> <b>Flurstück: Zähler / Nenner</b> Bitte übergeben Sie uns eine Kopie, wenn Ihnen ein aktueller Grundbuchauszug oder ein notarieller Kaufvertrag vorliegen.	
<b>Lagefinanzamt:</b> ... in dessen Bezirk das Grundstück liegt	
<b>Nutzungsart:</b>	<input type="checkbox"/> Grundstück dient überwiegend Wohnzwecken <input type="checkbox"/> Wohnfremde Nutzung überwiegt  Anmerkungen: ..... .....
<b>Grundstücksfläche in m<sup>2</sup></b> Diese können Sie aus einem Grundbuchauszug, oder dem Kaufvertrag entnehmen.	
<b>Eigentumsverhältnisse:</b>	<input type="checkbox"/> Alleineigentum einer natürlichen Person <input type="checkbox"/> Ehegatten/Lebenspartner <input type="checkbox"/> Erbengemeinschaft <input type="checkbox"/> Alleineigentum einer unternehmerisch tätigen juristischen Person <input type="checkbox"/> Andere Eigentumsverhältnisse, z.B. Grundstücksgemeinschaft, ... .....
<b>Name, Geburtsdatum, Anschrift, Wohnsitz- bzw. Betriebsstätten-Finanzamt, Steuernummer und Identifikationsnummer der Eigentümerin / des Eigentümers:</b> Bitte geben Sie – ggf. auf einem Beiblatt – die o.g. Daten aller Eigentümer und deren jeweiligen Miteigentumsanteil an.	



<b>Miteigentumsanteil</b> Bitte Ihren Anteil am Grundbesitz in der Form Zähler/Nenner angeben, soweit sie nicht Alleineigentümer sind.	
<b>Einheitswert-Aktenzeichen:</b> ... finden Sie meist auf dem Grundsteuerbescheid Ihrer Gemeinde. Bitte übergeben Sie uns den Bescheid in Kopie.	
<b>Mögliche Tatbestände für eine Steuerermäßigung / -befreiung</b>	<div><input type="checkbox"/> das Gebäude ist ein Baudenkmal</div> <div><input type="checkbox"/> für das Grundstück wurde eine Förderung nach staatlicher oder föderaler Wohnraumförderung zugesagt</div> <div><input type="checkbox"/> es liegt ein von der Grundsteuer befreiter Rechtsträger oder ein weiterer Steuerbefreiungstatbestand vor</div> <div>Anmerkungen: ..... ..... .....</div>

---

**Vollständigkeitserklärung Grundsteuererklärung**  
**Zustimmung zur elektronischen Übertragung**

Guten Tag, sehr geehrter Herr Leukart,

ich/wir habe(n) Ihnen die erforderlichen Informationen für die Erstellung der Grundsteuererklärung vollständig und richtig nach bestem Wissen und Gewissen gegeben.

Ich/Wir beauftrage(n) Sie, die elektronische Einreichung meiner/unserer Steuererklärung mit Hilfe des Authentifizierungsverfahrens vorzunehmen.

Zusätze und Bemerkungen

---

---

---

Mit freundlichen Grüßen

---

Ort, Datum und Unterschrift(en)